

Wrocław, dnia 15 kwietnia 2026 r.

Nr postępowania: 1/2026

ZAPYTANIE OFERTOWE
na roboty budowlane (roboty sanitarne)

1. Informacja o Zamawiającym

Womak Alfa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Grabiszyńska 240 lok. 2.5

53-235 Wrocław

NIP: 8971692329

REGON: 932978388

KRS: 0000190466

adres e-mail osoby kontaktowej w sprawie postępowania: marzena.kalembkiewicz@womak.pl**2. Podstawowe informacje**

1. Postępowanie oznaczone jest znakiem: 1/2026.
2. Postępowanie realizowane jest w ramach projektu pt. „Zwiększenie efektywności energetycznej przedsiębiorstwa Womak Alfa sp. z o.o. poprzez termomodernizację budynku Galerii Nowy Świat w Rzeszowie” w ramach Priorytetu „FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw”, Działania „3.01 – Kredyt Ekologiczny”, Programu „FENG – Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki”, Funduszu „EFRR - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego”.
3. Ilekroć w niniejszym Zapytaniu ofertowym lub jego załącznikach używa się pojęcia:
 - a) Przedmiot Zamówienia – należy przez to rozumieć przedmiot zamówienia określony szczegółowo w niniejszym Zapytaniu ofertowym, w szczególności w Rozdziale 4 Zapytania ofertowego, Załączniku 1 do Zapytania ofertowego – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego – Dokumentacja techniczna;
 - b) Umowa – należy przez to rozumieć umowę, która zostanie zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym w niniejszym postępowaniu;
 - c) Wykonawca – należy przez to rozumieć oferenta, który złoży ofertę w niniejszym postępowaniu lub wykonawcę wyłonionego w niniejszym postępowaniu, z którym zostanie zawarta Umowa – w zależności od kontekstu;
 - d) Zamawiający – należy przez to rozumieć Womak Alfa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

3. Tryb udzielania zamówienia

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia **nie mają zastosowania** przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.).
2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności w rozumieniu Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 (dalej „Wytyczne”).
3. Wszczęcie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia następuje z chwilą upublicznienia Zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).



4. Opis Przedmiotu Zamówienia

I. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV), Przedmiot Zamówienia został zdefiniowany jako:

Główny kod: CPV 45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Dodatkowe kody CPV:

45000000-7 – Roboty budowlane

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 – Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 – Instalowanie wentylacji

II. Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót instalacyjnych w zakresie modernizacji instalacji HVAC w budynku usługowo-handlowym Galeria Nowy Świat w Rzeszowie, obejmujących w szczególności:

- modernizację systemu wentylacji,
- modernizację automatyki i układów sterowania w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji celu projektu,
- dostawę, montaż, uruchomienie i regulację urządzeń oraz instalacji,
- wykonanie wszystkich prac towarzyszących niezbędnym do prawidłowego uruchomienia i użytkowania zmodernizowanych instalacji.

Zakres zamówienia został przygotowany zgodnie z opisem Projektu, zgodnie z którym przedsięwzięcie obejmuje modernizację wentylacji, a jego celem jest zwiększenie efektywności energetycznej budynku.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Zamówienia w sposób minimalizujący negatywny wpływ na środowisko, w szczególności poprzez:

- racjonalne gospodarowanie materiałami i energią,
- ograniczenie zużycia surowców naturalnych oraz ilości wytwarzanych odpadów,
- stosowanie materiałów, produktów i rozwiązań przyjaznych środowisku, w miarę dostępności i zasadności ekonomicznej,
- organizację prac w sposób ograniczający emisję zanieczyszczeń oraz hałasu.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania urządzeń i materiałów o parametrach energetycznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej oraz spełniających obowiązujące wymagania w zakresie efektywności energetycznej i ochrony środowiska.

Prace modernizacyjne będą prowadzone z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony przed hałasem i emisjami do atmosfery.

Zamawiający oczekuje minimalnej gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki): 24 miesiące.

Zamawiający oczekuje minimalnej gwarancji na urządzenia chłodnicze: 60 miesięcy.

Zamawiający oczekuje minimalnej gwarancji na wymienniki ciepła: 12 miesięcy.

Zamawiający oczekuje minimalnej gwarancji na automatykę: 60 miesięcy.

Zamawiający oczekuje minimalnej gwarancji na wykonane prace automatyki: 24 miesiące.

Zamawiający przewiduje wizję lokalną. Termin wizji lokalnej: 20 kwietnia 2026 roku o godz. 10:00 – 14.00. Udział w wizji lokalnej jest dobrowolny. Wizja lokalna ma charakter pomocniczy, a udział w niej nie jest warunkiem złożenia oferty.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Załączniku nr 2 – Dokumentacja techniczna.

Wraz z ofertą Oferent zobowiązany jest złożyć wypełniony Formularz parametrów technicznych oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, zawierający co najmniej wskazanie producentów, typów/modeli urządzeń, podstawowych parametrów technicznych, rodzaju czynnika chłodniczego oraz planowanych terminów i wartości poszczególnych etapów realizacji zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego.

5. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający oczekuje realizacji Zamówienia w terminie: 31 sierpnia 2026 r.
2. Szacunkowy termin zawarcia Umowy i rozpoczęcia wykonywania Umowy: maj 2026 r.
3. Przez wykonanie zamówienia Zamawiający rozumie odbiór Przedmiotu Zamówienia zgodnie z warunkami wskazanymi w Zapytaniu ofertowym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

6. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

A. Wykonawca dysponuje wiedzą i doświadczeniem tj.:

- i. Wykonawca dokonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zadania obejmujące wykonanie lub modernizację instalacji HVAC (ogrzewania, wentylacji lub klimatyzacji) w obiektach powyżej 10 000 m², o wartości zadania co najmniej 1 500 000 PLN brutto każde.

Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie i przedstawi listę zrealizowanych robót budowlanych w tym zakresie według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego oraz załączy dowody określające czy te roboty zostały wykonane należycie.

Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

UWAGA: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio brał udział.

- B. Wykonawca jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie Przedmiotu Zamówienia według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

Zamawiający zastrzega, iż w celu weryfikacji oświadczenia Wykonawcy może wezwać Wykonawcę do przedstawienia wyjaśnień/dowodów potwierdzających sytuację ekonomiczną i finansową, zapewniającą wykonanie Przedmiotu Zamówienia.

- C. Wykonawca oświadczył, iż nie jest podmiotem powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa),
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.

- D. Ponadto Zamawiający wymaga przedłożenia oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego.

2. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentów i oświadczeń wymienionych w Rozdziale 8 Zapytania ofertowego.
3. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia wymagany warunek.

7. Zakaz powiązań osobowych lub kapitałowych

1. Wykonawca nie może być powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa),
 - b) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - c) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający w celu potwierdzenia braku powiązań osobowych lub kapitałowych wymaga przedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia dotyczącego powiązań osobowych lub kapitałowych (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego).

8. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełniania warunków

1. Zamawiający - w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków określonych w Rozdziale 6 i 7 Zapytania ofertowego - wymaga przedłożenia następujących dokumentów:
 - a. Lista zrealizowanych robot budowlanych – wzór stanowi Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego,
 - b. Oświadczenie o sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy – wzór stanowi Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego,
 - c. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych – wzór stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego;
 - d. Oświadczenie w związku z agresją na Ukrainie – wzór stanowi Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia lub wyjaśnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby zakończenie postępowania.
3. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, powinny być aktualne na dzień ich złożenia.

9. Dodatkowe warunki i informacje

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.



10. Wadium

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia oferty wadium w wysokości 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium musi być wniesione w pieniądzu lub w formie bankowej lub ubezpieczeniowej gwarancji wadialnej wystawionej przez europejski bank, ubezpieczyciela lub instytucję finansową (lub przez jej europejskie przedstawicielstwo).
3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
4. **Oferta niezabezpieczona prawidłowo wadium zostanie przez Zamawiającego odrzucona.**
5. Wadium wniesione w pieniądzu powinno zostać wniesione przelewem na rachunek Zamawiającego prowadzony w PLN przez ING Bank Śląski SA o numerze 18 1050 1575 1000 0090 8474 5299.
6. Wadium wniesione w pieniądzu będzie wniesione w momencie uznania rachunku Zamawiającego (realnego wpływu wadium na rachunek Zamawiającego przed terminem składania ofert).
7. Wadium wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należy przesłać lub dostarczyć w oryginale (przed upływem terminu składania ofert) na adres: Womak Alfa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Grabiszyńska 240 lok. 2.5, 53-235 Wrocław lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym (podmiotu sporządzającego dokument) załączyć do Oferty w Bazie Konkurencyjności.
8. Bankowa lub ubezpieczeniowa gwarancja wadialna powinna zawierać:
 - a) pełną nazwę i siedzibę banku lub ubezpieczyciela lub instytucji finansowej udzielającej gwarancji,
 - b) pełną nazwę i siedzibę Zamawiającego jako beneficjenta gwarancji,
 - c) cel wystawienia gwarancji,
 - d) pełną nazwę Przedmiotu Zamówienia – Zapytanie ofertowe na roboty budowlane (roboty sanitarne),
 - e) kwotę, którą obejmuje gwarancja równą kwocie wadium,
 - f) termin ważności gwarancji wadialnej na okres nie krótszy niż ważność oferty (okres związania ofertą: 30 dni); w przypadku, gdy w toku postępowania wystąpi konieczność wydłużenia terminu ważności gwarancji wadialnej (przy wydłużeniu terminu związania ofertą), Wykonawca dostarczy nową gwarancję wadialną lub aneks do gwarancji wadialnej z terminem odpowiadającym wymogom niniejszego postanowienia, pod rygorem odrzucenia oferty,
 - g) stwierdzenie, że zobowiązanie banku/ubezpieczyciela/instytucji finansowej jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadku, gdy wykonawca po otrzymaniu powiadomienia o wyborze jego oferty przez Zamawiającego:
 - i. uchyla się od podpisania Umowy lub
 - ii. nie wniósł w wymaganym terminie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, zgodnie z zapisami zawartymi w Umowie lub
 - iii. zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
 - h) datę wystawienia gwarancji,
 - i) podpisy osób upoważnionych do wystawienia gwarancji.



9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

- a) Wykonawca wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- b) Wykonawca nie złożył oferty w terminie;
- c) Oferta danego wykonawcy podlega odrzuceniu lub wykonawca podlega wykluczeniu;
- d) Upłynął termin związania ofertą, a wykonawca na wniosek Zamawiającego nie przedłużył terminu związania ofertą;
- e) Dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
- f) Zamawiający zamknął Postępowanie bez dokonania wyboru którejkolwiek oferty.
- g) Zamawiający odwołał lub unieważnił Postępowanie;
- h) Zamawiający podpisał Umowę z wybranym wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę i złożył Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy.

Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) uchyla się od zawarcia Umowy lub
- b) nie wnosi w wymaganym terminie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, zgodnie z zapisami zawartymi w Umowie lub
- c) kiedy zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

11. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający dopuszcza podanie ceny w euro (EUR). W takim przypadku Zamawiający, w celu oceny oferty w ramach kryteriów oceny ofert, przeliczy podaną cenę w EUR na PLN stosując średni kurs EUR/PLN opublikowany przez NBP w dniu otwarcia ofert.
2. Dla potrzeb niniejszego postępowania, Wykonawca na druku Formularza ofertowego (wzór - Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego), zobowiązany jest podać cenę ofertową netto, stawkę podatku VAT oraz cenę ofertową brutto za Przedmiot Zamówienia. **Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena ofertowa netto.**
3. Cena oferty może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty/rabaty winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację Przedmiotu Zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.
4. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia wynikające z Zapytania ofertowego oraz koszty niezbędne do należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji Przedmiotu Zamówienia.
5. Cena oferty określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności Umowy i nie będzie podlegała zmianom.
6. Cena oferty nie będzie podlegać okresowej waloryzacji przez okres obowiązywania Umowy.
7. Wszelkie przyszłe rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich (PLN).

12. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę stanowią:
 - a. wypełniony i podpisany Formularz ofertowy – wzór stanowi Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego,
 - b. Lista zrealizowanych robót budowlanych – wzór stanowi Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego,

- c. Oświadczenie o sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy – wzór stanowi Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego,
- d. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych – wzór stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego,
- e. Oświadczenie w związku z agresją na Ukrainie – wzór stanowi Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego.
- f. Formularz parametrów technicznych oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego – wzór stanowi Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i złożyć ofertę wg poniższych zasad:
- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę sporządzoną wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;
 - Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
 - Oferta powinna być sporządzona zgodnie z postanowieniami niniejszego Zapytania ofertowego;
 - Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one zawierały informacje wymagane przez Zamawiającego;
 - W przypadku złożenia oferty w języku obcym, należy przedłożyć tłumaczenie na język polski;
 - Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) powinny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy;
 - W przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika – złożyć pełnomocnictwo;
 - Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie są jawne i podlegają udostępnieniu po zakończeniu postępowania, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:
 - przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1010) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności;
 - Wykonawca m.in. nie może zastrzec informacji dotyczących ceny wykonania zamówienia zawartych w ofercie. W przypadku zastrzeżenia tych danych, zostaną one automatycznie odtajnione przez Zamawiającego.

13. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

- Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich w nieprzekraczalnym terminie do **4 maja 2026 r.**
- Zamawiający wymaga złożenia oferty, w tym załączników w postaci skanów dokumentów podpisanych przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy. Zamawiający wymaga przedłożenia następujących dokumentów:
 - Formularz ofertowy – wzór stanowi Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;
 - Lista zrealizowanych robót budowlanych - wzór stanowi Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego;



- c) Oświadczenie o sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy - wzór stanowi Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego;
 - d) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych – wzór stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego;
 - e) Oświadczenie w związku z agresją na Ukrainie – wzór stanowi Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego;
 - f) Formularz parametrów technicznych oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego – wzór stanowi Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego;
 - g) Pełnomocnictwo – jeśli jest wymagane;
 - h) KRS lub CEIDG Wykonawcy – o ile dane podmiotu nie są ujawnione w rejestrach publicznie dostępnych.
3. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert ma prawo do:
- a) Wycofania oferty poprzez powiadomienie o wycofaniu oferty, które musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych;
 - b) Zmiany oferty poprzez powiadomienie o wprowadzeniu zmian, które musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych.
4. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

14. Kryteria oceny ofert

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium:

Kryterium 1: Cena netto

Kryterium 2: Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)

Kryterium 3: Gwarancja na urządzenia chłodnicze

Kryterium 4: Gwarancja na wymienniki ciepła

Kryterium 5: Gwarancja na automatykę

Kryterium 6: Gwarancja na wykonane prace automatyki

2. Kryteriom przyznaje się następujące znaczenie:

Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów
Cena netto	70%	70
Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)	7%	7
Gwarancja na urządzenia chłodnicze	6%	6
Gwarancja na wymienniki ciepła	6%	6
Gwarancja na automatykę	6%	6
Gwarancja na wykonane prace automatyki	5%	5

3. Zasady oceny:

Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$Lp = C + Gp + Gu + Gc + Ga + Gpa$$

gdzie:

Lp - liczba punktów

C - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium „Cena netto”

Gp - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium „Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)”

Gu - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium „Gwarancja na urządzenia chłodnicze”

Gc - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium „Gwarancja na wymienniki ciepła”

Ga - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium „Gwarancja na automatykę”

Gpa - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium „Gwarancja na wykonane prace automatyki”

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Kryterium „Cena netto”:

Zamawiający oceniać będzie łączną cenę netto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia.

Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert w Kryterium „Cena netto” zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$C = (CN/CO) \times 70$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych danej ofercie w kryterium „Cena netto”

CN – oznacza cenę netto najtańszej oferty spośród wszystkich złożonych ofert

CO – oznacza cenę netto badanej oferty

70 – waga kryterium

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „Cena netto” wynosi 70. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Kryterium „Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)”

Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki) na okres nie krótszy niż 24 miesiące licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Maksymalny punktowany okres gwarancji na prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki) wynosi 48 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

Kryterium „Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)” będzie rozpatrywane na podstawie długości okresu gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki) podanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem:

$$Gp = (Gpb/48) \times 7$$

gdzie:

Gp – liczba punktów z kryterium „Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)” przyznanych w rozpatrywanej ofercie,

Gpb – okres gwarancji z badanej oferty w miesiącach,

48 – maksymalny punktowany okres gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki),

7 – waga kryterium.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „Gwarancja na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki)” wynosi 7. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Maksymalną liczbę punktów (czyli 7 pkt), otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki).

Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym okresu gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki), Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najkrótszy możliwy okres gwarancji na wykonane prace (w tym chłodnicze i z zakresu automatyki) tj. 24 miesiące. Okres gwarancji stanowi zobowiązanie Wykonawcy, stanowiące integralny element umowy.

Kryterium „Gwarancja na urządzenia chłodnicze”

Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na urządzenia chłodnicze na okres nie krótszy niż 60 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Maksymalny punktowany okres gwarancji na urządzenia chłodnicze wynosi 84 miesiące licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego

Kryterium „Gwarancja na urządzenia chłodnicze” będzie rozpatrywane na podstawie długości okresu gwarancji na urządzenia chłodnicze podanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem:

$$G_u = (G_{ub}/84) \times 6$$

gdzie:

G_u – liczba punktów z kryterium „Gwarancja na urządzenia chłodnicze” przyznanych w rozpatrywanej ofercie,

G_{ub} – okres gwarancji na urządzenia chłodnicze z badanej oferty w miesiącach,

84 – maksymalny punktowany okres gwarancji na urządzenia chłodnicze,

6 – waga kryterium.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „Gwarancja na urządzenia chłodnicze” wynosi 6. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Maksymalną liczbę punktów (czyli 6 pkt), otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji na urządzenia chłodnicze.

Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym okresu gwarancji na urządzenia chłodnicze, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najkrótszy możliwy okres gwarancji na urządzenia chłodnicze tj. 60 miesięcy. Okres gwarancji stanowi zobowiązanie Wykonawcy, stanowiące integralny element umowy.

Kryterium „Gwarancja na wymienniki ciepła”

Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wymienniki ciepła na okres nie krótszy niż 12 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Maksymalny punktowany okres gwarancji na wymienniki ciepła wynosi 36 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

Kryterium „Gwarancja na wymienniki ciepła” będzie rozpatrywane na podstawie długości okresu gwarancji na wymienniki ciepła podanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem:

$$G_c = (G_{cb}/36) \times 6$$

gdzie:

G_c – liczba punktów z kryterium „Gwarancja na wymienniki ciepła” przyznanych w rozpatrywanej ofercie,

G_{cb} – okres gwarancji na wymienniki ciepła z badanej oferty w miesiącach,

36 – maksymalny punktowany okres gwarancji na wymienniki ciepła,

6 – waga kryterium.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „Gwarancja na wymienniki ciepła” wynosi 6. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Maksymalną liczbę punktów (czyli 6 pkt), otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji na wymienniki ciepła.

Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym okresu gwarancji na wymienniki ciepła, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najkrótszy możliwy okres gwarancji na wymienniki ciepła tj. 12 miesięcy. Okres gwarancji stanowi zobowiązanie Wykonawcy, stanowiące integralny element umowy.

Kryterium „Gwarancja na automatykę”

Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na automatykę na okres nie krótszy niż 60 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Maksymalny punktowany okres gwarancji na automatykę wynosi 84 miesiące licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.



Kryterium „Gwarancja na automatykę” będzie rozpatrywane na podstawie długości okresu gwarancji na automatykę podanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem:

$$Ga = (Gab/84) \times 6$$

gdzie:

Ga – liczba punktów z kryterium „Gwarancja na automatykę” przyznanych w rozpatrywanej ofercie,

Gab – okres gwarancji na automatykę z badanej oferty w miesiącach,

84 – maksymalny punktowany okres gwarancji na automatykę,

6 – waga kryterium.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „Gwarancja na automatykę” wynosi 6. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Maksymalną liczbę punktów (czyli 6 pkt), otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji na automatykę.

Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym okresu gwarancji na automatykę, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najkrótszy możliwy okres gwarancji na automatykę tj. 60 miesięcy. Okres gwarancji stanowi zobowiązanie Wykonawcy, stanowiące integralny element umowy.

Kryterium „Gwarancja na wykonane prace automatyki”

Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane prace automatyki na okres nie krótszy niż 24 miesiące licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Maksymalny punktowany okres gwarancji na wykonane prace automatyki wynosi 48 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

Kryterium „Gwarancja na wykonane prace automatyki” będzie rozpatrywane na podstawie długości okresu gwarancji na wykonane prace automatyki podanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem:

$$Gpa = (Gpab/48) \times 5$$

gdzie:

Gpa – liczba punktów z kryterium „Gwarancja na wykonane prace automatyki” przyznanych w rozpatrywanej ofercie,

Gpab – okres gwarancji na wykonane prace automatyki z badanej oferty w miesiącach,

48 – maksymalny punktowany okres gwarancji na wykonane prace automatyki,

5 – waga kryterium.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „Gwarancja na wykonane prace automatyki” wynosi 5. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Maksymalną liczbę punktów (czyli 5 pkt), otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji na wykonane prace automatyki.

Zamawiający informuje, iż w sytuacji w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym okresu gwarancji na wykonane prace automatyki, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najkrótszy możliwy okres gwarancji na wykonane prace automatyki tj. 24 miesiące. Okres gwarancji stanowi zobowiązanie Wykonawcy, stanowiące integralny element umowy.

ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ELEMENTY BĘDĄCE KRYTERIAMI OCENY OFERT NIE PODLEGAJĄ UZUPEŁNIENIU.

2. Kryteria zostaną zweryfikowane na podstawie szczegółowych informacji zawartych w ofercie. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, nie podlegająca odrzuceniu, która otrzyma największą liczbę punktów.
3. Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty, w przypadku, w którym Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odmówił podpisania Umowy lub gdyby podpisanie Umowy z takim Wykonawcą stało się niemożliwe z innych przyczyn.

15. Tryb oceny ofert i ogłoszenia wyników

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek
W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający jest upoważniony do wezwania do uzupełniania ofert, jeżeli nie naruszy to konkurencyjności oraz do poprawiania oczywistych omyłek.
2. Sprawdzanie wiarygodności ofert
Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
3. Ogłoszenie wyników postępowania
Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stronie Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

16. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z treścią niniejszego zapytania ofertowego, sposobem przygotowania i złożenia ofert, kierując swoje pytania do Zamawiającego za pośrednictwem platformy Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem za pośrednictwem platformy Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich.
2. Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować nie później niż do dnia 28 kwietnia 2026 r.
3. Jeśli wniosek o wyjaśnienie Zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2 powyżej lub będzie dotyczyć udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

17. Wykluczenie Wykonawcy

1. Z postępowania o udzielenie Zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:
 - a) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - b) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Oferta Wykonawcy wykluczonego zostanie odrzucona.

18. Odrzucenie oferty

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) zostały złożone dwie oferty i więcej tego samego Wykonawcy na całość zamówienia (z zastrzeżeniem możliwości zmiany oferty);
 - b) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
 - c) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie da się poprawić;
 - d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
 - e) nie zostały złożone w terminie dokumenty/wyjaśnienia, o których mowa w Rozdziale 8 pkt. 2 Zapytania ofertowego, pomimo wysłania do Wykonawcy wezwania do uzupełnienia/wyjaśnienia oferty, a bez tych dokumentów/wyjaśnień nie jest możliwa ocena oferty zgodnie z Zapytaniem ofertowym.

19. Warunki Umowy

1. Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z niniejszego Zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie najkorzystniejszej.
2. Zamawiający zawiera Umowę w sprawie zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do podpisania Umowy.
3. Zamawiający może zawrzeć Umowę po upływie terminu związania ofertą, pod warunkiem, że Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie Umowy na warunkach określonych w ofercie.
4. Do Umowy w sprawie zamówienia stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
6. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do posiadania przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonywaniem robót budowlanych objętych niniejszą Umową, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zawarcia i utrzymywania przez cały okres realizacji robót budowlanych objętych niniejszą Umową ubezpieczenia typu CAR (Contractors All Risk) obejmującego w szczególności roboty budowlane, materiały, urządzenia, sprzęt oraz odpowiedzialność cywilną związaną z realizacją inwestycji, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wartość wynagrodzenia brutto określonego w Umowie.
8. Polisy ubezpieczeniowe, o których mowa powyżej, wraz z dowodem opłacenia składki, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie nie później niż w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, jednak nie później niż przed rozpoczęciem realizacji robót.
9. W przypadku wygaśnięcia któregośkolwiek z ubezpieczeń w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jego niezwłocznego odnowienia oraz przekazania Zamawiającemu kopii aktualnej polisy wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
10. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę polisy ubezpieczeniowych lub ich nieutrzymywania przez okres obowiązywania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia odpowiedniego ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy albo do wstrzymania realizacji robót do czasu spełnienia powyższego obowiązku.

11. Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia terminów realizacji zamówienia, z przyczyn uwzględniających potrzeby prawidłowej realizacji Projektu, o czas trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji Zamówienia. W szczególności, Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu realizacji Zamówienia w przypadku:
- a) obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - b) wystąpienia okoliczności uniemożliwiających realizację zamówienia w terminie umownym. Za okoliczności takie uważa się wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z tzw. „siły wyższej” (np. powodzie, huragany, gwałtowne burze, pandemia), uniemożliwiających realizację Przedmiotu Zamówienia,
 - c) zmiana regulacji lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa wpływająca na przedmiot i sposób realizacji Umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany Umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia z następujących powodów:
- a) rozwiązania umowy, bez jakiegokolwiek regresu odszkodowawczego ze strony Wykonawcy, jeżeli z Zamawiającym zostanie rozwiązana umowa o dofinansowanie,
 - b) zmiany harmonogramu realizacji umowy wynikającej z postanowień umowy o dofinansowanie, jeżeli umowa ta została zmieniona po udzieleniu zamówienia.
13. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, włączając w to roszczenia Zamawiającego z tytułu wykonywania uprawnień z gwarancji lub rękojmi, jak również kar umownych, odszkodowań, zapłaty na rzecz podwykonawców, wykonania zastępczego oraz wszelkich pozostałych należności Zamawiającego na podstawie zawartej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ustanowienia zabezpieczenia w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto w formie nieodwołalnej i bezwarunkowej gwarancji bankowej.

Alternatywnie, do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej, Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w formie kaucji pieniężnej. Kaucja, ma charakter nieoprocentowany i zostanie wniesiona poprzez wpłatę środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Wysokość kaucji wynosi 10% wartości brutto Wynagrodzenia. Przy czym, Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia kaucji w dwóch częściach:

- a) kwoty stanowiącej 5% brutto Wynagrodzenia – w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy;
- b) kwoty stanowiącej pozostałe 5% brutto Wynagrodzenia – w terminie 7 od dnia rozliczenia przez Zamawiającego pierwszej faktury częściowej wystawionej przez Wykonawcę, niezależnie od sposobu tego rozliczenia, w szczególności poprzez zapłatę lub potrącenie wzajemnych wierzytelności Stron.

Za dzień wniesienia kaucji uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego pełną kwotą wymaganej wpłaty. Zabezpieczenie w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto zostanie ustanowione na okres realizacji Przedmiotu Umowy oraz okres rękojmi i gwarancji. Po bezusterkowym odbiorze końcowym kwota zabezpieczenia netto zostanie odpowiednio zmniejszona w następujący sposób:

- 50% zabezpieczenia wykonania Umowy zostanie zwolniona/zwrócona w terminie 45 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy (o ile nie zostanie wykorzystana przez Zamawiającego w sposób zgodny z Umową), a pozostałe
- 50% zabezpieczenia wykonania Umowy pozostanie na poczet zabezpieczenia należytego wykonania obowiązków z gwarancji i rękojmi, przy czym zostanie ona zwolniona/zwrócona w ciągu 45 dni od daty upływu okresu rękojmi i gwarancji (o ile nie zostanie wykorzystana przez Zamawiającego w sposób zgodny z Umową).

W przypadku wyboru przez Wykonawcę zabezpieczenia wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej, Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginał nieodwołalnej gwarancji bankowej, z której będzie wynikał bezwarunkowy obowiązek gwaranta do wypłaty Zamawiającemu należności na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wzór gwarancji przewidujący cały zakres zabezpieczenia, do akceptacji przez Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, w tym w formie wiadomości e-mail, pod rygorem nieważności. Ponadto treść gwarancji musi przewidywać uprawnienie Zamawiającego do przeniesienia praw wynikających z gwarancji na bank kredytujący realizację inwestycji objętej Przedmiotem Umowy.

20. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
2. Zamawiający unieważni postępowanie, w szczególności gdy:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - c) Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówi podpisania Umowy i nie było możliwe dokonanie wyboru oferty kolejnego Wykonawcy;
 - d) działania osób trzecich, w tym organów administracji publicznej, których decyzje, działania lub zaniechania spowodują brak możliwości realizacji Przedmiotu Zamówienia w pełnym zakresie lub w części;
3. W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcom nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Zamawiającego, w szczególności Zamawiający nie będzie dokonywał zwrotu kosztów sporządzenia i złożenia oferty w niniejszym postępowaniu.
4. Zamawiający niezwłocznie po unieważnieniu postępowania zamieści informację na stronie Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).

21. Pozostałe informacje

1. Wykonanie przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z niniejszego Zapytania ofertowego oraz przyszłej Umowy zawartej z Wykonawcą wybranym w ramach niniejszego postępowania nastąpi ze starannością określoną przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany warunków określonych w niniejszym Zapytaniu ofertowym przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku Zamawiający może wyznaczyć inny termin składania ofert. Dokonaną zmianę udostępnia na stronie internetowej Bazy konkurencyjności.
6. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od wykonawcy

złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

22. RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Womak Alfa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

23. Wykaz załączników

Załącznikami do niniejszego Zapytania ofertowego są:

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;
2. Załącznik nr 2 – Dokumentacja techniczna;
3. Załącznik nr 3 - wzór Formularza ofertowego;
4. Załącznik nr 4 - wzór Listy zrealizowanych robót budowlanych;
5. Załącznik nr 5 - wzór Oświadczenia o sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy;
6. Załącznik nr 6 - wzór Oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych;
7. Załącznik nr 7 - wzór Oświadczenia w związku z agresją na Ukrainie;



8. Załącznik nr 8 – wzór Formularza parametrów technicznych oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego.